

कीर्तिपुर नगरपालिका कार्यालय

देबढोका, कीर्तिपुर

घरजग्गाको विवरण

घर जग्गा कर:- स्थानिय स्वायत्त शासन ऐन २०५५ को दफा १३६ तथा नियमावलीको नियम १४० सँग सम्बन्धित

श्रीमान् सचिबज्यू,

कीर्तिपुर नगरपालिका

कीर्तिपुर, काठमण्डौ ।

महोदय,

स्थानिय स्वायत्त शासन ऐन २०५५ तथा नियमावली २०५६ अनुसार मेरो परिवारको स्वामित्वमा रहेको आर्थिक वर्ष २०..... को घर जग्गाको विवरण देहाय बमोजिम खुलाई पेश गरेको छु । सो विवरण झुठ्ठा ठहरे कानून बमोजिम सहुँला बुझाउँला ।

१) विवरण दर्ता गर्ने व्यक्तिको :-

घर जग्गा धनीको नाम, थर :-

ठेगाना : अञ्चल :- जिल्ला :-

नगरपालिका/गा.वि.स. वडा नं. :- साविक वडा नं. :-

घर जग्गा धनीको बुबा/पतिको नाम, थर :-

बाजेको नाम, थर :-

नागरिकता नं. र जारी मिति :-

नागरिकता प्रदान गर्ने जिल्ला :-

२) घर जग्गाको संक्षिप्त विवरण

क) घरको संख्या :-

ख) क्षेत्रफल :-

ग) कित्ता नं. :-

घ) घर जग्गाको साँध साँधियार

पूर्व :-

पश्चिम :-

उत्तर :-

दक्षिण :-

क) घर तर्फ :-

घरको बनोट वर्गिकरण :-

१) भित्र काँचो बाहिर ईट्टामा माटो जोडाइ सबै किसिमका घर र काठैकाठबाट बनेको घर ।

२) भित्र बाहिर पाको ईट्टा वा ढुङ्गामा माटो जोडाइ भएको सबै किसिमका घर ।

३) भित्र बाहिर पाको ईट्टामा सिमेन्ट वा वज्रको जोडाइ भएको सबै किसिमका घर ।

४) आर. सी. सी. फ्रेम स्ट्रक्चरबाट बनेको घर ।

क्र.सं.	घरधनीको नाम, थर	घर रहेको उचाई/चौडाई/स्थान	तल्ला	जम्मा घर बनेको वर्ग फुट/बनौट साल

ख) जग्गा तर्फ

१) मुल सडक :-

२)सहायक सडक:-

३)कच्ची सडक:-

४) गोरेटो:-

५)बाटो नभएको:-

सि.नं.	जग्गा धनीको नाम थर	जग्गा रहेको स्थान स्थान वडा नं.	कित्ता नं.	क्षेत्रफल	जग्गाको प्रयोग	जग्गामा जोडिएको सडकको नाम	कैफियत

- १) घरको नक्सा जग्गाधनी पुर्जाको प्रतिलिपि पेश गर्नुपर्नेछ।
- २) नागरिकता प्रमाण-पत्रको प्रतिलिपि पेश गर्नुपर्नेछ।
- ३) मालपोत कर रसिदको प्रतिलिपि पेश गर्नुपर्नेछ।
- ४) नापी नक्साको प्रतिलिपि पेश गर्नुपर्नेछ।
- ५) नगरपालिका गठन पुर्व निर्माण भएको घरको हकमा सम्बन्धित वडा कार्यालयको सिफारिस पेश गर्नुपर्नेछ।
- ६) मोहि लागेको भए कैफियतमा उल्लेख गर्नुपर्नेछ।
- ७) घरजग्गा बहालमा दिईरहेको भए बहालमा गएको घरको भाग वा हिस्सा बहाल वापत पाउने रकमा रु.....र बहाल दिएको मिति.....
- ८) श्रीमान्/श्रीमती तथा छोराछोरीको नाममा यस बाहेक अरु घरजग्गा छ/छैन।
- ९) घर जग्गा धनीको नाममा सवारी साधन मोटर छ/छैन।
- १०) घर जग्गा धनीको नाममा व्यवसाय दर्ता भएको छ/छैन।
- ११) संयुक्त स्वामित्व भए यस्ता हिस्सादार वा अंशियारहरुको नाम:-
.....
- १२) छुट गरेको घर जग्गाको विवरण:-

माथि लेखिए बमोजिम मेरो/हाम्रो घरजग्गाको नाप नक्सा विवरण तथा बनोटको किसिम समेत ठीक छ। झुट्टा लेखिएको ठहरे बमोजिम दण्ड सजाय सहूला बुझाँउला।

कार्यालय तर्फबाट

विवरण दाखिला गर्ने

उल्लेखित करदाताले भरेको विवरणहरु स्थलगत

दस्तखत :-

निरिक्षण गर्दा ठीक छ भनी सहि गर्ने :-

नाम,थर :-

.....

ठेगाना :-

अन्य विवरणहरु भए :-

मिति:-

करदाताको पुरा नाम,थर:-